

# Informationsveranstaltung zum **VERFÜGUNGSFONDS**

Hamminkeln | 23.01.2020

Tilmann Insinger  
büro frauns kommunikation planung marketing, Münster



**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing

Informationsveranstaltung zum Verfügungsfonds Hamminkeln



# HERZLICH

# WILLKOMMEN!

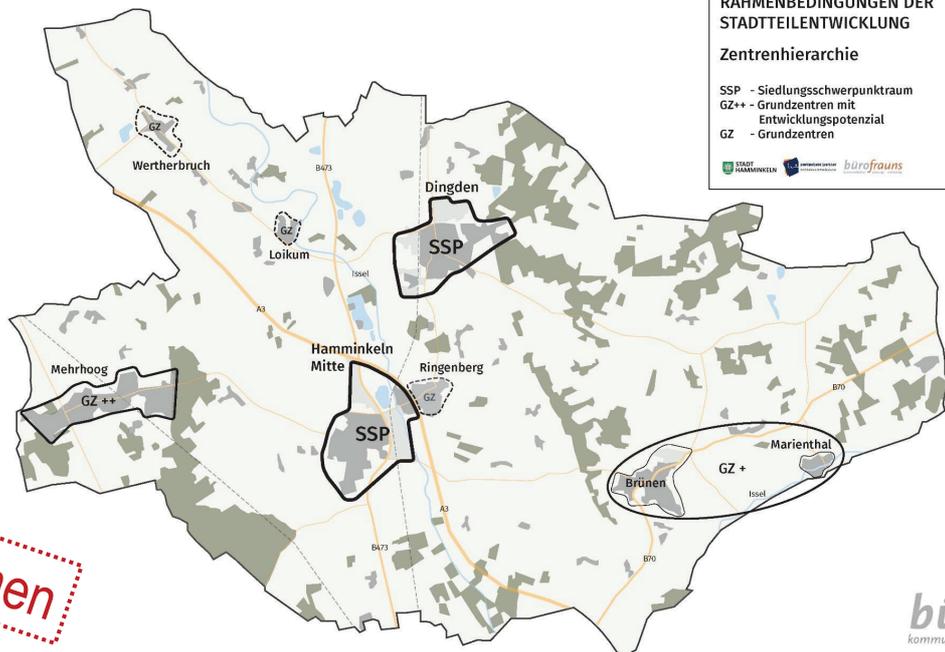
**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing



# Hamminkeler Zentrenhierarchie

**IKEK**  
Gesamtstadt  
und Ortsteile

**ISEK**  
Hamminkeln  
Dingden  
Mehrhoog



**RAHMENBEDINGUNGEN DER STADTEILENTWICKLUNG**

**Zentrenhierarchie**

- SSP - Siedlungsschwerpunkttraum
- GZ++ - Grundzentren mit Entwicklungspotenzial
- GZ - Grundzentren

STADT HAMMINKELN | VEREINIGTE GEMEINSCHAFTEN | büro frauns



**41 Maßnahmen**



# Zukunft Hamminkeln 2030+

**120.000 Euro zur Umgestaltung der Ortskerne**

Halten den Zuwendungsbescheid in den Händen: Bürgermeister Bernd Romanski, Regierungspräsidentin Brigitta Radermacher, daneben Baukollektive Manfred Rothmann, Landtagsabgeordneter Charisto Qiu, Verwaltungsratsmitglied Bernhard Payer, Quartiermanager Jan-Christoph Swartz - hochgeladen von Denise Bröder

**Hoher Besuch im Hamminkeler Rathaus: Regierungspräsidentin Brigitta Radermacher kam aus Düsseldorf, um den Förderbescheid zu überreichen. 120.000 Euro erhält die Stadt. Das Geld soll in die Verschönerung des Molkereiplatzes in Hamminkeln und der Ortsmitte Dingdens fließen.**

Vorangegangen war der Auftakt des Projekts „Zukunft Hamminkeln 2030+“. Die Stadt erarbeitete im letzten Jahr gemeinsam mit den Bürgern Ideen, die Hamminkeln zukunftsfähig machen, es wurden Stärken und Schwächen in den einzelnen Ortskernen ermittelt, Hamminkeln-Konferenzen durchgeführt. Die Ergebnisse fließen ins „Integrierte Kommunale Entwicklungskonzept“ iKEK, das als Leitfaden für eine gesamtstädtische Strategie dient sowie als Voraussetzung für den Zugang zu Fördergeldern erforderlich ist.

Der Bescheid über die Förderung aus den Mitteln des Städtebauprogramms „Kleinere Städte und Gemeinden“ wurde nun überreicht. „Hamminkeln als große Flächengemeinde können wir aus vielen Töpfen fördern“, sagte Regierungspräsidentin Brigitta Radermacher im Rahmen ihres Besuchs. Die Förderung sei „ein wichtiger Baustein, aber nicht der letzte“, wie sie in Aussicht stellte. Damit lässt sie positiv in die Zukunft blicken, da die Stadt zur Umsetzungsphase plant, weitere Förderanträge zu stellen.

Die jetzt bewilligten Mittel in Höhe von 120.000 Euro werden in Wettbewerbe investiert. Für Ideen und Planungen zur Neugestaltung des Molkereiplatzes in Hamminkeln und angrenzender Straßen sowie der Straßen und Plätze im Bereich Stockkamp/Thingstraße/Kirchplatz in Dingden. Warum Wettbewerbe für die Stadt so wichtig sind, erklärt Bürgermeister Bernd Romanski: „Wir haben Bauvereinigungen, keine Orte, größere, wir sind sehr unterschiedlich aufgebaut. Wir profitieren von dem Engagement der Bürger und haben bei den Rundgängen durch die Orte

Pressebericht Der Weseler 08.11.2019

Jetzt geht's los...!



# Verfügungsfonds Hamminkeln WAS?

**Richtlinie der Stadt Hamminkeln**  
über die Vergabe von Finanzmitteln des Verfügungsfonds  
für die Ortskerne Hamminkeln, Dingden und Mehrhoog  
(Grundlage: Förderrichtlinie Stadterneuerung 2008 des Landes NRW vom 22.10.2008)



1. Fördergrundsätze und Förderzweck
2. Rechtsanspruch
3. Räumlicher Geltungsbereich
4. Gegenstand der Förderung
5. Fördervoraussetzungen
6. Ausschlusskriterien
7. Art, Form, Verwaltung und Höhe der Förderung
8. Fondsbeirat (Vergabegremium)
9. Antragsteller und Zuwendungsempfänger
10. Verfahren
11. Inkrafttreten

oder





# Verfügungsfonds Hamminkeln WAS?

## Finanzielle Unterstützung privater Maßnahmen zur Aufwertung der Ortskerne

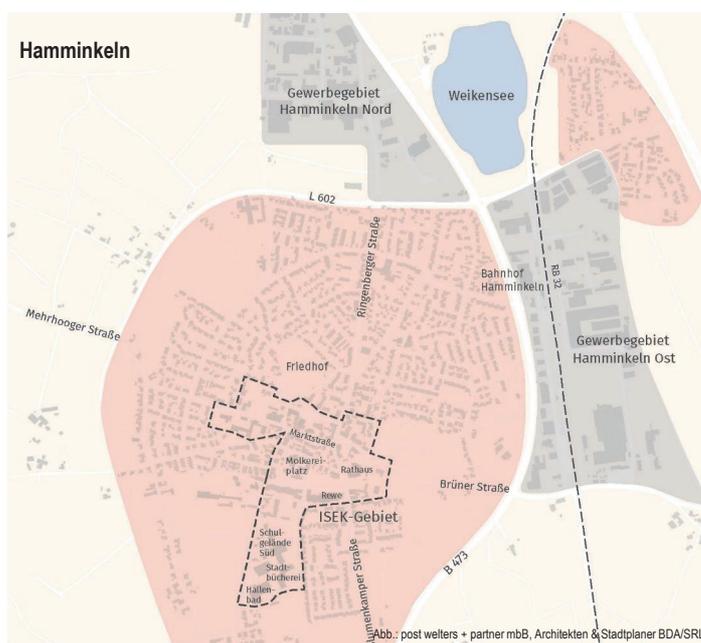
- Einbindung privater Akteure in die Stadtentwicklung
- Unterstützung der aktiven Mitwirkung von Eigentümern, Händlern, Unternehmen, Organisationen, Vereinen, Arbeitsgruppen etc.
- Erhalt und Förderung der Attraktivität der Ortskerne
- Anstoß von eher kleinteiligen, nicht-kommerziellen Projekten
- flexibler und lokal angepasster Einsatz finanzieller Mittel

Anreiz  
Motivation  
Eigeninitiative  
Eigenverantwortung  
Unterstützung  
Qualität

*„Große bauliche Maßnahmen werden mit kleinteiligen, privaten Projekten flankiert.“*

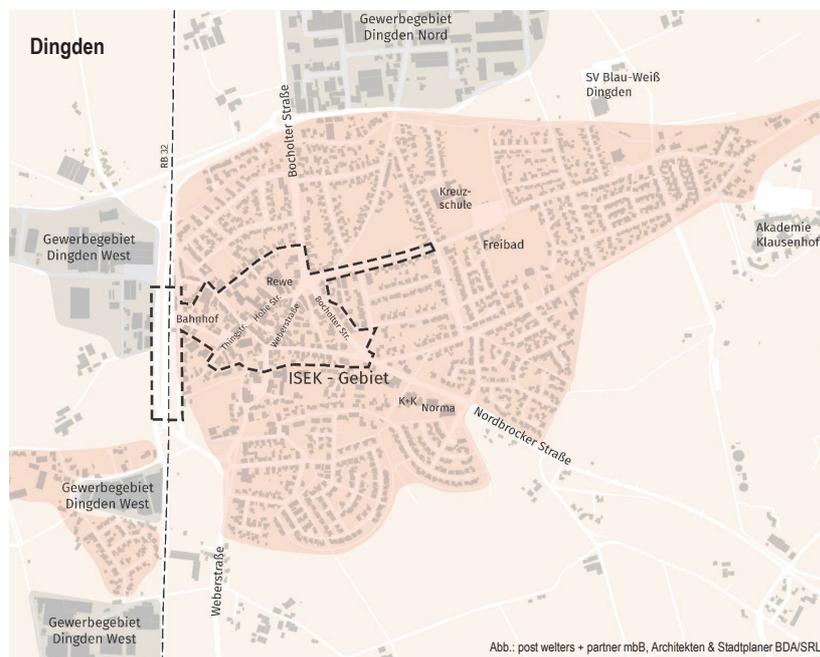


# Gebietsabgrenzung ISEK-Gebiete

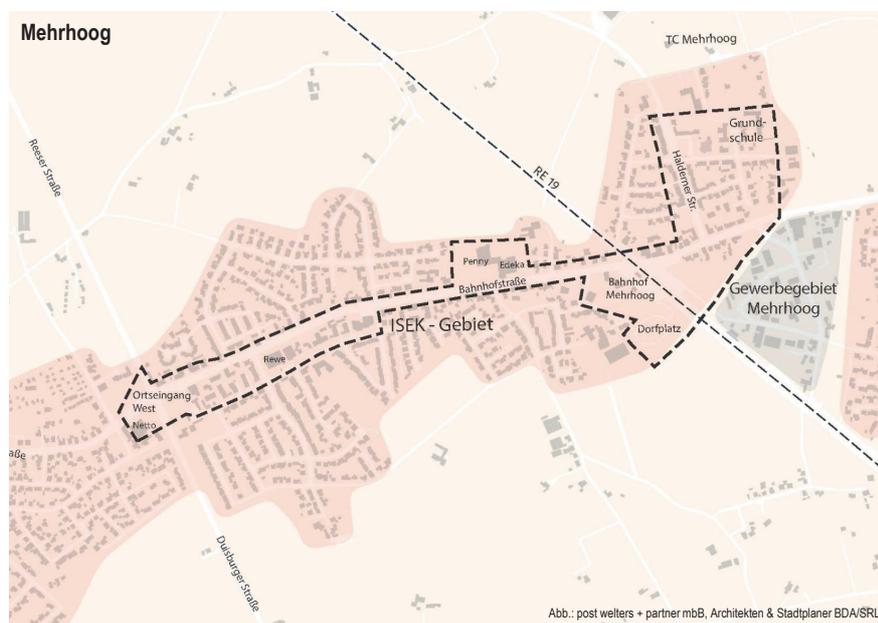




# Gebietsabgrenzung ISEK-Gebiete



# Gebietsabgrenzung ISEK-Gebiete





# Verfügungsfonds Hamminkeln WAS?

## FÖRDERGEGENSTÄNDE

investiv \_ investitionsvorbereitend \_ nicht-investiv

Schwerpunkte sind Maßnahmen zur:

- nachhaltigen Stärkung der Ortskerne
- gestalterischen und / oder funktionalen Aufwertung des öffentlichen Raumes
- gestalterischen und / oder funktionalen Aufwertung von (insb. gewerblich genutzten) Immobilien
- Belebung des Einzelhandels, des Dienstleistungssektors sowie der Gastronomie
- Imagebildung, Öffentlichkeitsarbeit
- Erhöhung der Kundenfrequenz (Marketing, Aktionen, ...)

Nicht-investive Maßnahmen müssen ausschließlich über die privaten Mittel bezahlt werden.

**Ortskernengagement  
durch kleinteilige,  
nicht-kommerzielle  
Maßnahmen.**

**„Eine ganze Menge – aber nicht alles – ist machbar.“**

**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln WAS?

## Finanzielle Mittel

pro Jahr bis zu 22.500 Euro öffentliche Mittel (Land + Stadt) + 22.500 Euro private Mittel = 45.000 Euro Gesamtsumme

Die 22.500 Euro an öffentlichen Mitteln können nur ausgeschöpft werden, wenn private Mittel in gleicher Höhe generiert werden.

Laufzeit: Ende 2019 bis voraussichtlich 2023



**„Jeder Euro, der aus privaten  
Geldern investiert wird,  
wird mit dem gleichen  
Betrag bezuschusst.“**

**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln WAS?

## Finanzierung des privaten Anteils



projektunabhängiges Einsammeln (1 x vorab)

oder



projektbezogene Finanzierung (jeweiliger Eigenanteil des Antragsstellers)

Private Mittel:

- Eigenmittel des Antragsstellers (z.B. Werbegemeinschaft, Heimat-/Verkehrsverein)
- sonstiger loser Zusammenschluss von Anliegern, Eigentümern, Gewebetreibenden
- auch Sponsoringmittel möglich

**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln WIE?

## Regelungen

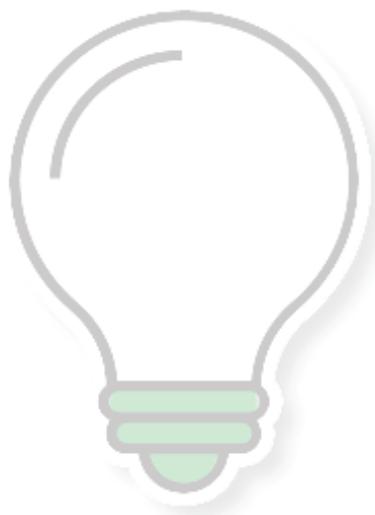
- Projektförderung in Form eines Zuschusses
- Begrenzung des Zuschusses: i.d.R. 10.000 € pro Maßnahme
- Bagatellgrenze: 500 € Kosten (250 € Zuschuss)
- Verwaltung und Organisation über die Stadt Hamminkeln
- Quartiersmanagement als Ansprechpartner und Unterstützer
- Entscheidung über Anträge im Fondsbeirat
- Berücksichtigung qualitativer Kriterien

**Klare  
Regeln.  
Direkte  
Unterstützung.**

**„Gemeinsam für Ihren Ortsteil!“**

**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing

# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



## Stadtmöblierung: Ruhebänke





# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Stadtmöblierung: Einheitliche Blumenkübel | Grüngestaltung



Foto: büro frauns



Foto: Stadmarketing Winterberg mit seinen Dörfern e.V.



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Stadtmöblierung: Fahrradbügel + E-Bike-Ladestationen



Foto: büro frauns



Foto: büro frauns



Foto: büro frauns



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Stadtmöblierung: Gestaltung von Schaukästen und Schaltkästen



Foto: büro frauns



Foto: ISG, Beckumer Straße e.V.



Foto: Roman Mensing



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Stadtmöblierung: Werbeauftragsteller



Foto: büro frauns



Foto: büro frauns

**BILLERBECK**  
Ort der schönen Dinge

**INDIVIDUELLER  
KUNDENSTOPPER  
FÜR BILLERBECKS INNENSTADT**

Die Innenstadt präsentiert sich seit einiger Zeit neu. Passant zum attraktiven Einkaufszentrum gibt es jetzt einen Kundenstopper, der seinen Ort Billerbeck anreichert wurde.

Der Kundenstopper greift den Straßen-Blindack – Ort der schönen Dinge – auf. Öffentlich ist auf die hohe Sachqualität geachtet und mit einer hochwertigen, geräumigen Glasfront versehen. Trotz der hohen Gestaltung des Kundenstopper-Innenstadt gibt es eine besondere Charakter.

Warum die Preis aller Kundenstopper und warum Sie die Gestaltung und den Inhalt. Bitte kontaktieren Sie Ihre Geschäftspartner in der Innenstadt. Bitte für die Gestaltung und den Inhalt.

Wir freuen uns über jede Bestellung!  
Die Anschaffung wird ab 50 % des Nettopreises gefördert.

Für die Finanzierung wird die Unternehmensgemeinschaft Billerbeck e.V. den Auftraggeber in Anspruch nehmen. Die Finanzierung ist für alle Bauverträge (auch in Nicht-Wohngebiet).

Machen Sie mit und sagen Sie nach vor Ihrer Tür: **Das Billerbeck ist „Ort der schönen Dinge“!**

Für die Anschaffung des Kundenstoppers im Rahmen dieser Sammelbestellung erhalten Sie einen Zuschuss von 50 % auf den Nettopreis!

**Billerbeck e.V.**  
Zentrum für  
den öffentlichen Raum  
in der Innenstadt

**Citymanagement Billerbeck**  
Stadt- und  
Ortsmanagement  
Billerbeck  
10000 Billerbeck, Am  
Markt 10  
Telefon: 04202 12345  
E-Mail: info@citymanagement-billerbeck.de

Abb.: Citymanagement Billerbeck



Foto: Stadt Billerbeck



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Stadtmöblierung: Tisch-Stuhl-Kombinationen



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Stadtmöblierung: Information und Orientierung



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



## Stadtmodell



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



## Historischer Stadtrundgang

### Im Quartier

Dezentral werden auf Informationsobjekten ausführlichere Informationen zum Umfeld dargestellt.

Ein Rundgang zur Geschichte des historischen Ortskerns lässt sich am besten vom Rathausplatz erschließen. Der Rundgang kann über Bodenmarkierungen gekennzeichnet werden. Neben einer Grundinfo am Rathausplatz bietet sich die kostengünstige Möglichkeit vertiefende Informationen dezentral über QR-Codes zugänglich zu machen (Zugriff auf Website).



Abb.: Stadt Wiehl

# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



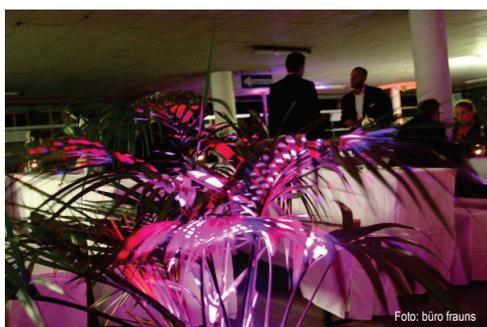
## Veranstaltungsmöblierung



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



## Mobile Veranstaltungsbeleuchtung





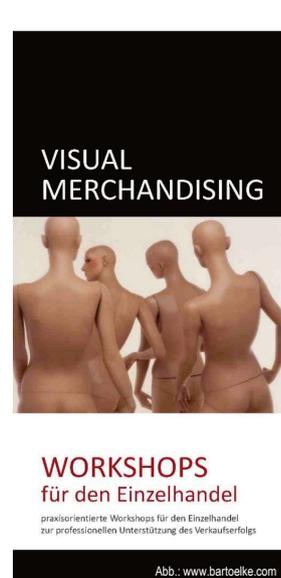
# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Geschäftsübergreifender Geschenkgutschein



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Schaufenstergestaltung





# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Leerstände: Verbesserung des Erscheinungsbildes

Leerstand kann so aussehen...

...oder so.



**büro frauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Leerstände: Verbesserung des Erscheinungsbildes



Produkte von der Oststraße entdecken hier schon einmal (v. l.) Gabriele Pripsting und Brigitte Pungo von der ISG. Weitere Interessierten sind erwünscht.

### Guckloch soll Neugierde wecken

Becken (re) Ein Guckloch an der Schaufensterecke an der Ecke Wilhelmstraße soll Passanten auf der Oststraße jetzt neugierig machen. Hier einen Blick hinein, erblickt ein Produkt von der Oststraße, das zu günstigen Konditionen in der Nachbarschaft erworben werden kann. Mit dem „Ringscher“ heißt die

Immobilien- und Standortgesellschaft (ISG) „Wie von der Oststraße“ auf das attraktive Einkaufsumfeld aufmerksam zu machen. Entwickelt wurde die Idee in Zusammenarbeit mit dem münsterischen Büro Frauns, das die ISG Oststraße seit vergangenen Jahren berät. Alle zwei Wochen soll die

Anlage in dem derzeit investierten Ladenlokal verankert werden. Acht Interessenten bereiten ihre Präsentation vor, so dass die Aktion zunächst mindestens bis zum Sommer läuft. Voraussichtlich, das Geschäftsbüro wird nicht zwischenzeitlich vermerkt. Aber in diesem Fall soll kurzfristig ein anderes gesucht werden.

Pressebericht Die Glocke 31.03.2012



Foto: ISG Bahnhofsviertel Münster e.V.



Foto: Stadt Recklinghausen

**büro frauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Weihnachtsbeleuchtung



Foto: büro frauns



Foto: büro frauns



Foto: büro frauns



Foto: büro frauns

**büro frauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE

## Lichtinszenierung \_ Fassaden, Schaufenster, Plätze



Abb.: light-ing, Christian Breil



Abb.: light-ing, Christian Breil

**büro frauns**  
kommunikation planung marketing

# Verfügungsfonds Hamminkeln BEISPIELE



Lichtinszenierung \_ Fassaden, Schaufenster, Plätze



Abb.: INDI\*LIGHT GbR



Abb.: INDI\*LIGHT GbR

**büro frauns**  
kommunikation planung marketing

# Verfügungsfonds Hamminkeln IHRE IDEEN



für

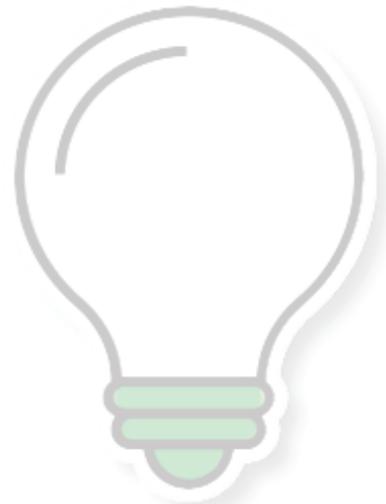
Hamminkeln



Dingden



Mehrhoog



**büro frauns**  
kommunikation planung marketing



# Verfügungsfonds Hamminkeln IHRE IDEEN



## Fondsbeirat

Hamminkeler Werbegemeinschaft (HWG) e.V.

Evangelische Kirchengemeinde An der Issel

Dingdener Interessen- und Werbegemeinschaft (DIWG) e.V.

Kath. Pfarrei Maria Frieden

Gewerbestammtisch Mehrhoog e.V.

CDU

Niederrheinische Sparkasse RheinLippe

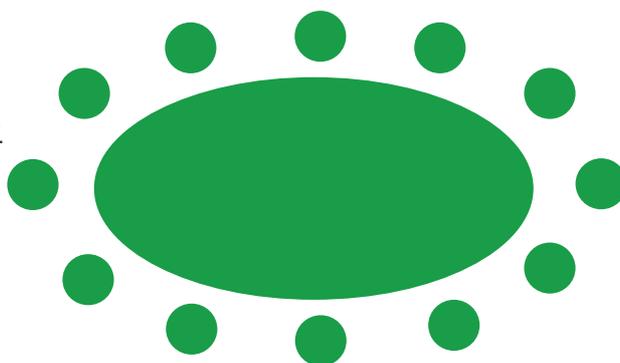
SPD

Volksbank Rhein-Lippe eG

FDP

USD

Bündnis 90 / Die Grünen



Bürgermeister

Quartiersmanagement (beratend)

**büro frauns**  
kommunikation planung marketing

# Verfügungsfonds Hamminkeln IHRE IDEEN



## Quartiersmanagement

**Jan-Christian Sweers**

Stadt Hamminkeln

📍 Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln

☎ 02852 88271

✉ jan-christian.sweers@hamminkeln.de

*...Koordinator | Begleiter | Berater | Unterstützer | Einlader | Antreiber | Werber...*

**büro frauns**  
kommunikation planung marketing



# Zukunft Hamminkeln 2030+

*ENDE...*

*... UND BEGINN DER  
GEMEINSAMEN ARBEIT  
MIT DEM VERFÜGUNGSFONDS!*

**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing